

مصر - 14 مايو 2019 - البيان الصحفي لشركة ريكاب للاستثمارات المالية (REACAP) حول نتائج أعمالها للربع الأول 2019

أبرز المؤشرات المالية:

- القاهرة 14 مايو - قامت شركة ريكاب بالإفصاح عن نتائج أعمالها المستقلة خلال الربع الأول من عام 2019 - حصلت الشركة علي توزيع من إحدى شركاتها التابعة بإجمالي 46.3 مليون جنيه مما أدى إلي صافي أرباح تبلغ 47.8 مليون جنيه في الربع الأول من عام 2019 مقابل خسارة مليون جنيه في الربع الأول من عام 2018.
- قامت شركة ريكاب بتحقيق إجمالي إيرادات مجمعة بقيمة 11.2 مليون جنيه خلال الربع الأول من 2019 مقابل 49.1 مليون جنيه خلال الربع الأول من 2018. ويكمن الدافع الرئيسي وراء هذه الإيرادات في المباني المتاحة للبيع لدى شركة "سفرىكو" التابعة لشركة ريكاب، حيث ساهمت إيراداتها التشغيلية بنسبة 95% في إجمالي الإيرادات، ذلك بينما شكلت إيرادات التأجير نسبة 5% المتبقية. وكننتيجة لذلك، بلغ صافي الربح بعد الضرائب 7.3 مليون جنيه مقابل 45.7 مليون جنيه في الربع الأول من 2018.

أبرز التطورات على النطاق التشغيلي

- وأصلت ريكاب المبيعات بمشروع "ارك بيزنس بارك" ARC Business Park، الذي يعد بمثابة ثاني مجمعات الأعمال المتكاملة للشركة والذي أطلقته خلال النصف الأول من 2018، عقب نجاح مجمع الأعمال "لينكس" LINX. ويعد "ارك بيزنس بارك" عبارة عن مشروع تطويري باستخدامات متنوعة بين أغراض التجزئة والأغراض الإدارية بإجمالي مساحة بنائية تبلغ 12 ألف متر مربع، وتكلفة استثمارية تقدر بحوالي 260 مليون جنيه.

نبذة عن ريكاب

ريكاب للاستثمارات المالية - وهي ذراع الاستثمار العقاري لشركة النعيم القابضة للاستثمارات - هي شركة مقيدة بالبورصة المصرية برأسمال مدفوع قيمته 531 مليون جنيه وإجمالي أصول قدرها 1.1 مليار جنيه اعتبارًا من 31 مارس 2019. وتتضمن الاستثمارات الحالية لشركة ريكاب قطع أراضي مساحتها 0.52 مليون متر مربع كائنة في الجيزة ومرسى علم، وهي ملائمة لأغراض مجمعات الأعمال والمشروعات السياحية.

نبذة عن سفرىكو

شركة القرية الذكية للاستثمار العقاري (سفرىكو) هي شركة مساهمة تأسست عام 2007 لأغراض إدارة وتطوير سلسلة من مجمعات الأعمال التي تحمل علامات تجارية، إضافة إلى منتجات عقارية أخرى. وتعد ريكاب المساهم الرئيسي في سفرىكو بحصة نسبتها 68%، يليها بنك مصر، والبنك المصري لتنمية الصادرات، والبنك الأهلي المتحد، إلى جانب مساهمين آخرين.

هيثم قطب

للتواصل مع علاقات المستثمرين

هيثم قطب

إيمان صادق

أرقام الهاتف: +202 35316120

+202 35316113

haitham.kotb@naeemholding.com

iman.ayman@naeemholding.com

