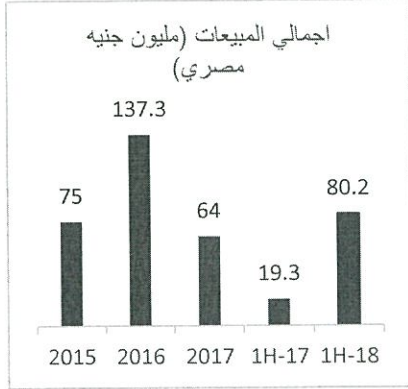


القاهرة، مصر / 12 اغسطس 2018، بيان صحفي من شركة ريكاب للاستثمارات المالية بشأن عملياتها خلال النصف الأول من العام

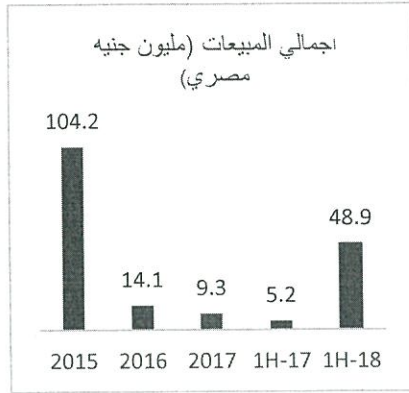
البيانات المالية :



- خلال النصف الأول من عام 2018، شملت النتائج المجمعة لشركة ريكاب اجمالي مبيعات 80.2 مليون جنيه بزيادة سنوية قدرها 315% مقابل 19.2 مليون جنيه في النصف الاول من عام 2017 محققة صافي ارباح بقيمة 48.9 مليون جنيه بزيادة 833% مقارنة بالنصف الاول لعام 2017.

- قامت شركة سفريكو للاستثمار العقاري - احدي شركات ريكاب - باستكمال بيع وحدات في مشروع لينكس LINX Business Park لتصل اجمالي المساحة البنائية المباعة الي 7622 متر مربع منذ بدء المشروع في الربع الرابع من عام 2017.

النقاط التشغيلية:



- استكملت شركة ريكاب للاستثمارات المالية في بيع وحداتها من مشروعها لينكس LINX Business Park ، أول مجمع متكامل للأعمال في غرب القاهرة والذي تم إطلاقه مؤخرًا في الربع الرابع من عام 2017، يوفر المشروع مساحة للمكاتب للمشروعات الصغيرة والمتوسطة التي تبلغ مساحتها 70 مترًا مربعًا. يمتد المشروع على مساحة أرض تبلغ 3,000 متر مربع ومساحة بنائية قدرها 12,000 متر مربع ، تمثل الوحدات الادارية 80% من اجمالي المساحة البنائية بينما تمثل الوحدات التجارية 20%. اكملت الشركة بيع حوالي 80% من المشروع بتاريخ 30 يونيو 2018.

- بناء على نجاح لينكس ، أطلقت ريكاب مجمعها التجاري المتكامل الثاني، "ارك" في النصف الاول من العام الحالي من خلال شركتها سفريكو للاستثمار العقاري أيضًا. ستقوم الشركة بتنفيذ المشروع بتكلفة استثمارية تقديرية تبلغ 260 مليون جنيه، ومن المتوقع أن يصل إجمالي الإيرادات إلى 340 مليون جنيه. يمتد المشروع على مساحة بنائية قدرها 12,000 متر مربع

نبذة عن ريكاب للاستثمارات المالية :

شركة ريكاب للاستثمارات المالية -شركة الاستثمار العقاري القابضة نعيم القابضة- هي شركة مساهمة عامة مدرجة في البورصة المصرية برأسمال مدفوع قدره 531 مليون جنيه واجمالي أصول بقيمة 996.9 مليون جنيه كما في 30 يونيو 2018. استثمارات ريكاب الحالية تشمل أكثر من 0.52 مليون متر مربع من قطع الأراضي في الجيزة ومرسى علم مناسبة لمجمعات الأعمال والمشاريع السياحية



نبذة عن سفريكو للاستثمار العقاري :

شركة القرية الذكية للاستثمار العقاري " سفريكو " ، وهي شركة مساهمة تأسست عام 2007 بغرض إدارة وتطوير سلسلة تجارية من مجتمعات الأعمال التجارية وغيرها من المنتجات العقارية. ريكاب هو المساهم الرئيسي بنسبة 68% يليه بنك مصر وبنك تنمية الصادرات المصري والبنك الأهلي المتحد وغيرهما. يتمثل نشاط الشركة الأساسي في تطوير المرافق المؤسسية في القرية الذكية التي يمكنها تلبية احتياجات الشركات البارزة. كما قامت شركة سفريكو ببناء وتطوير 5 مباني متكاملة ومتكاملة ، وهي الآن مستأجرة لمختلف المؤسسات ذات السمعة الطيبة في القرية الذكية.

علاقات المستثمرين:

ايمان صادق

هيثم قطب

iman.ayman@naeemholding.com

haitham.kotb@naeemholding.com

www.naeemholding.com

